



I. 考试性质

普通高等学校专升本招生考试是由专科毕业生参加的选拔性考试，专升本考试应有较高的信度、效度、必要的区分度和适当的难度。

《城市规划原理》是所有报考湛江科技学院 2023 年普通专升本城乡规划专业考生必考的专业综合课。

II. 考试内容和要求

一、考试基本要求

注重考查考生理解和掌握本课程基本知识和基本理论及其运用。

二、考核知识点及考核要求

本大纲的考核要求分为“识记”“理解”“应用”三个层次，具体含义是：

识记：对本课程有关的名词、概念和基本知识的正确记忆。

理解：在识记的基础上，理解本课程所涉及的基本概念、基本原理及它们之间内在的联系。

应用：在理解的基础上，科学地分析和解释有关现象，运用有关理论说明现实问题。

第一章 城市与城镇化

一、考核知识点

- 1.城市、城市化的概念
- 2.世界城市化发展过程特点
- 3.中国现阶段城市化发展特点

二、考核要求



1.识记

- (1) 城市的形成与定义
- (2) 城镇化的基本特征
- (3) 城镇化水平的定义与计算

2.理解

- (1) 城市形成与发展的基本规律
- (2) 城市与乡村的区别

3.应用

- (1) 城镇化发展的 S 形曲线
- (2) 城市的基本要素构成

第二章 城市规划思想发展

一、考核知识点

- 1.中国古代的城市规划思想
- 2.西方古代的城市规划思想
- 3.现代城市规划的理论渊源
- 4.田园城市理论
- 5.卫星城镇规划的理论与实践
- 6.现代建筑运动对城市规划的影响与《雅典宪章》
- 7.《马丘比丘宪章》
- 8.邻里单位和小区规划
- 9.有机疏散思想



10.城市规划的社会学批判

二、考核要求

1.识记

(1) 春秋战国《周礼·考工记》关于周代王城建设的空间布局特点描述与解释

(2) 战国时期城市规划思想的特点与代表著作

(3) 卫星城镇规划的理论

(4) 邻里单位的概念

(5) 有机疏散思想

2.理解

(1) 曹魏邺城平面布局的特点及蕴含的中国古代城市规划主要思想

(2) 元大都平面布局的特点及蕴含的中国古代城市规划主要思想

(3) 隋唐长安城平面布局的特点及蕴含的中国古代城市规划主要思想

(4) 《雅典宪章》中心议题的主要内容、马丘比丘宪章的核心内容

3.应用

(1) 田园城市理论的提出、内容与意义

(2) 柯布西耶的城市规划思想对城市发展与设计的影响

(3) 城市规划的社会学批判对现代城市规划思想发展的影响

第三章 城乡规划体制

一、考核知识点

1.城乡规划体制的构成



- 2.规划法规系统
- 3.规划行政系统
- 4.规划技术系统
- 5.规划运作系统的构成与特点

二、考核要求

1.识记

- (1) 城乡规划体制的构成
- (2) 规划法规系统的概念与作用
- (3) 城市规划的法规体系的基本构成
- (4) “一书两证”制度

2.理解

- (1) 我国的法规系统构成内容

3.应用

- (1) 《城乡规划法》的法律地位与作用

第五章 生态与环境

一、考核知识点

- 1.城市环境的容量与质量
- 2.城市环境的特征与效应
- 3.城市环境质量评价

二、考核要求

1.识记



- (1) 城市环境容量的概念
- (2) 城市环境质量的定义
- (3) 城市环境质量评价的定义

2.理解

- (1) 城市环境的特征
- (2) 城市环境的效应

3.应用

- (1) 城市环境质量评价的内容与意义

第六章 经济与产业

一、考核知识点

- 1.产业分类与产业结构
- 2.主导产业的选择
- 3.城市土地使用竞标—地租理论

二、考核要求

1.识记

- (1) 第一产业、第二产业、第三产业的界定
- (2) 工业化阶段的判断

2.理解

- (1) 城市土地使用中的“资本”和“土地”的替代关系
- (2) 主导产业选择

3.应用



- (1) 阿隆索的企业竞租模型的主要内容
- (2) 择居的竞租模型对城市居住用地布局的指导作用

第七章 人口与社会

一、考核知识点

- 1.城市人口
- 2.人口与社会要素的影响
- 3.城市人口与社会的分析方法

二、考核要求

1.识记

- (1) 户籍人口定义
- (2) 流动人口定义
- (3) 常住人口定义

2.理解

- (1) 城市人口动态统计的方法

3.应用

- (1) 城市人口结构的分析方法

第十章 城市规划的类型与编制内容

一、考核知识点

- 1.城市规划的调查研究与基础资料
- 2.城市规划的层面



3.城乡规划的调整与修改

二、考核要求

1.识记

- (1) 城市规划调查研究的方法
- (2) 城乡规划的调整的概念

2.理解

- (1) 城市规划的两个层面
- (2) 详细规划的主要内容

3.应用

- (1) 城市规划基础资料收集的主要内容以及调查研究工作的三分方面

第十一章 城市用地分类及其适用性评价

一、考核知识点

- 1.城市用地的概念、属性、价值
- 2.城市用地的归属与管理
- 3.城市用地适用性评价
- 4.城市用地的选择
- 5.城市用地的分类与用地构成

二、考核要求

1.识记

- (1) 城市用地的概念
- (2) 城市用地的价值



(3) 城市主要建设用地适宜规划坡度

2.理解

(1) 我国城市用地的归属规定

(2) 城市用地地质条件分析应考虑的因素

(3) 风向对城市规划与建设的影响

(4) 我国现行的《城市用地分类与规划建设用地标准》

3.应用

(1) 城市用地评定的分类

(2) 能结合城市用地选择的影响因素与原则分析

(3) 评价案例城市用地选择方案

第十二章 城乡区域规划

一、考核知识点

1.区域

2.区域规划的发展

3.区域规划的内容

4.区域规划的新类型

二、考核要求

1.识记

(1) 区域的概念

(2) 城市群的定义

(3) 区域规划的内容



2.理解

- (1) 区域与城市的关系
- (2) 区域对城市的发展影响
- (3) 区域规划的新类型

3.应用

- (1) 结合区域规划的内容分析评价市域城镇体系规划案例

第十三章 总体规划

一、考核知识点

- 1.城市职能
- 2.城市性质
- 3.城市规模
- 4.城市总体布局
- 5.城市空间管制的“四区”划分与“四线”规定

二、考核要求

1.识记

- (1) 城市职能的概念与分类
- (2) 城市性质的定义
- (3) 城市规模的定义
- (4) 总体规划涉及的规划范围：市域、规划区、中心城区、城市建成区的

区别

2.理解



- (1) 确定城市性质的依据与方法
- (2) 国标确定的规划人均建设用地指标
- (3) 城市布局形态的不同类型
- (4) 城市空间管制的“四区”划分与“四线”规定

3.应用

- (1) 结合城市布局形态的形成原因与特点分析评价案例城市布局的特点

第十四章 控制性详细规划

一、考核知识点

- 1.控制性详细规划的编制内容与方法
- 2.控制性详细规划指标的确定方法
- 3.控制性详细规划的编制内容深度与成果要求
- 4.规定性控制要素
- 5.引导性控制要素

二、考核要求

1.识记

- (1) 控制性详细规划的定义
- (2) 控制性详细规划编制的目标
- (3) 控制性详细规划指标的分类
- (4) 规划控制性线、用地面积、用地边界、用地性质、土地使用兼容性、容积率、绿地率、建筑密度、建筑间距、建筑限高、建筑后退、千人指标的定义



2.理解

- (1) 控制性详细规划现场踏勘应收集的基础资料
- (2) 规划控制线的组成
- (3) 建筑间距分类与要求

3.应用

- (1) 结合《民用建筑设计统一标准》，交通活动控制对于基地机动车出入口位置设置的规定，分析与评价基地案例。
- (2) 引导性控制要素如何影响城市规划

第十五章 城市交通与道路系统

一、考核知识点

- 1.我国城市道路分类
- 2.道路宽度及城市道路横断面的基本形式
- 3.停车场的规模
- 4.城市客运交通组织

二、考核要求

1.识记

- (1) 我国城市道路分类
- (2) 路幅宽度的含义
- (3) 道路宽度的含义

2.理解

- (1) 我国城市公共停车场规模的规定



(2) 我国城市停车场的服务半径规定

3.应用

(1) 能绘制并阐述城市道路横断面的基本形式

第十八章 城乡住区规划

一、考核知识点

- 1.住宅及其组群的的规划布置
- 2.住区公共服务设施及其用地的规划布置
- 3.住区道路和交通的规划布置
- 4.住区绿地规划布置
- 5.住区规划的技术经济指标

二、考核要求

1.识记

- (1) 住区公共服务设施服务半径要求
- (2) 居住区文化类服务设施的布置类型
- (3) 住区道路分级
- (4) 住区绿地的组成与指标

2.理解

- (1) 住宅群体平面组合的基本形式及其特点
- (2) 住宅群体的组合方式
- (3) 住宅组团的分割方式
- (4) 住区道路规划设计的基本要求



3.应用

- (1) 住宅群体组合争取日照和防止日晒的规划设计措施
- (2) 住宅群体组合提高自然通风和防风效果的规划设计措施
- (3) 住宅群体组合噪音防治的规划设计措施
- (4) 住宅群体组合与节约用地的规划设计措施
- (5) 住区道路系统的基本形式

III.考试形式及试卷结构

一、考试方法

闭卷，笔试，考试时长为 150 分钟，试卷满分为 200 分。

二、试卷内容比例

第一章 5%、第二章 15%、第三章 5%、第五章 5%、第六章 5%、第七章 5%、第十章 5%、第十一章 5%、第十二章 10%、第十三章 10%、第十四章 10%、第十五章 5%、第十八章 15%。

三、试卷题型结构

单项选择题 25 题共 50 分、名词解释题 5 题共 20 分、判断题 20 题共 40 分、简答题 5 题共 50 分、论述题 2 题共 40 分。

IV.参考书目

- 1.《城市规划原理》（第四版），吴志强、李德华主编，中国建筑工业出版社，2010 年出版；
- 2.2012-2021 年全国注册城乡规划师职业资格考试城乡规划原理真题；
- 3.2012-2021 年全国注册城乡规划师职业资格考试实务真题。

