

# 武汉工程大学邮电与信息工程学院

## 2025 年普通专升本《建筑法规》考试大纲

本考试的目的是选拔部分高职高专毕业生升入普通本科高校继续进行相关专业本科阶段的学习，考查考生是否具有建筑工程基本法律法规的基本理论知识以及运用最新建筑法规的规范和要求正确分析和处理工程建设中常见法律问题的能力，既测试学生的综合能力，也测试学生理论联系实际的应用能力。

一、考试科目：《建筑法规》

二、考试形式：闭卷、笔试

三、考试时长：90分钟

四、试卷分值：总分100分

五、题型范围：无选择题、无判断题，其他题型不限

六、基本要求

考查学生对建设工程法规体系、关系及构成等知识的了解，对建设工程程序法规、执业资格法规、发承包法规、安全生产法规、质量管理法规、合同管理法规等的掌握情况，注重考核学生综合运用建设工程法规知识分析和处理工程建设中常见法律问题的能力。

七、考试范围

（一）建设工程法规概述

1. 掌握我国法律体系的基本框架，法的形式和效力层级

2. 了解建设工程法规的定义、构成和作用
3. 理解建设工程法规关系的产生、变更和消灭

#### （二）建设工程程序法规

1. 了解建设工程项目和建设工程基本程序的概念
2. 掌握我国的基本建设程序

#### （三）建设工程执业资格法规

1. 了解建设工程执业资格制度的概念
2. 掌握建设工程从业单位资质管理、专业技术人员执业资格管理和施工现场人员执业资格管理

#### （四）城乡规划法规

1. 熟悉建设工程选址意见书、建设用地规划许可制度、建设工程规划许可制度

#### （五）建设工程发包与承包法规

1. 了解建设工程发包与承包的概念，掌握建设工程发包的方式及应用范围，熟悉建设工程承包的方式及相关规定
2. 掌握招标投标相关内容

#### （六）建设工程勘察设计法规

1. 掌握建设工程设计标准
2. 了解建设工程设计文件的编制要求和监督管理

#### （七）建设工程监理法规

1. 掌握监理各方的关系
2. 了解建设工程监理相关规定

#### （八）建设工程安全生产法规

1. 理解建设工程安全生产的概念，理解建设工程安全生产的基本方针和相关制度

2. 掌握建设工程安全保障制度及重大事故调查处理制度

3. 掌握建设工程安全生产许可，熟悉安全生产评价

#### （九）建设工程质量管理法规

1. 理解建设工程质量的管理体系和质量体系认证制度

2. 熟悉政府对建设工程的监督管理，掌握建设行为主体的质量责任与义务

3. 掌握建设工程质量保修及损害赔偿

#### （十）建设工程合同管理法规

1. 熟悉建设工程合同的法律体系

2. 掌握建设工程合同的订立、履行

3. 掌握建设工程合同的变更、终止、违约责任和争议解决

4. 掌握建设工程索赔

5. 熟悉建设工程合同示范文本

#### （十一）建设工程合同风险防范法规

1. 熟悉建设工程保险法规

2. 掌握建设工程担保制度

#### （十二）建设工程环境保护法规

1. 熟悉建设项目环境保护制度

2. 掌握文明施工

### （十三）建设工程其他法规

1. 熟悉建设工程其他法规
2. 了解建设工程争议解决法规
3. 理解建设工程法律责任